



2023 年招收攻读硕士学位研究生入学考试试题（A 卷）

招生专业与代码：法学理论 030101、宪法学与行政法学 030103、刑法学 030104、民商法学 030105、经济法学 030107、国际法学 030109、知识产权法学 0301Z1

考试科目名称及代码：民法学 702

考生注意：所有答案必须写在答题纸（卷）上，写在本试题上一律不给分。

一、名词解释（共 4 小题，每小题 5 分，共 20 分）

- 1、表见代理
- 2、指示交付
- 3、缔约过失责任
- 4、一般人格权

二、简答题（共 5 题，每小题 10 分，共 50 分）

- 1、简述无效婚姻和可撤销婚姻的区别
- 2、简述不当得利的构成要件
- 3、简述放弃继承权与丧失继承权的区别
- 4、简述合同生效与合同成立的区别
- 5、简述按份共有与共同共有的区别

三、论述题（共 2 小题，每小题 20 分，共 40 分）

- 1、试论担保物权的属性
- 2、试论不安抗辩权的适用条件

四、案例分析题（共 2 小题，每小题 20 分，共 40 分）

1、2021 年 1 月 1 日，李某与王某口头约定，李某承租王某的一套房屋，该房屋位于顶层，租期为 5 年，租金一次付清，交付租金后即可入住。洽谈时，王某告诉李某屋顶有漏水现象。为尽快入住，李某对此未置可否，付清租金后。入住后不久屋顶果然漏水，李某要求王某进行维修，王某认为在订立合同时已对漏水问题提前作了告知，李某当时并无异议，仍同意承租，故现在王某不应承担维修义务。于是，李某自购了一批建材，找到朋友金某带的装修队免费维修。金某派工人对屋顶进行维修，同时按照李某的意思对房屋进行了较大装修。维修屋顶大约花了 10 天时间，装修则用了 1 个月，王某对此并不知情。维修屋顶时，一名工人不慎摔伤，花去医药费数千元。2021 年 6 月，由于屋顶防水建材质量问题，屋顶出现大面积漏水，造成李某 1 万余元财产损失。

- （1）房屋维修及费用负担问题应如何处理？理由是什么？（5 分）
- （2）李某与金某之间有什么法律关系？其内容和适用规则如何？摔伤工人的医药费用、损失应如何处理？理由是什么？（5 分）
- （3）房屋装修问题应如何处理？理由是什么？（5 分）
- （4）李某是否有权请求王某赔偿因 2009 年 6 月屋顶漏水所受损失？理由是什么？（5 分）

2、黄某到 A 整形医院进行局部美容。A 整形医院的许医生为黄某实施了隆鼻手术和削颧骨手术。手术后第二天，黄某脸部开始发炎，发高烧，鼻子填充物也出现凸起。最后，黄某虽然治愈了，但黄某脸上留下了永久性疤痕，至其男朋友与之分手。黄某诉请法院判决 A 整形医院赔偿其医疗费 25 万元、误工费 2 万元及精神损失费 100 万元。后经鉴定，黄某脸部发炎并最终导致其毁容的根源在于许医生为黄某实施隆鼻手术时用错了医药。

- (1) 医疗损害赔偿适用何种归责原则? (5 分)
- (2) A 整形医院是否构成侵权?请以侵权责任的构成要件对此进行分析。(10 分)
- (3) 黄某可否直接向许医生主张赔偿?为什么? (5 分)